



## Constancia de No Inscripción de Inmueble

**NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO:** Constancia de No Inscripción de Inmueble

**DEPENDENCIA ENCARGADA:** Ayuntamiento de Temascalcingo, México.

**ÁREA:** Dirección de Catastro Municipal

**DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE:** Documento que se expide para hacer constar que en los padrones fiscal y catastral no existe registro alguno sobre el inmueble descrito en la solicitud de este servicio.

**FORMA DE SOLICITUD:** Solicitud por escrito sin formato específico.

**DATOS QUE DEBEN ASENTARSE Y DOCUMENTOS QUE DEBEN ADJUNTARSE AL TRÁMITE:**

- 1.- Solicitud por escrito.
- 2.- Constancia de Posesión.
- 3.- Identificación oficial del propietario o poseedor.
- 4.- Documento con el que se adquirió el inmueble.
- 5.- Plano del terreno revisado por la Dirección de Desarrollo Urbano.

**PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA:** Dos días hábiles.

**COSTO DEL SERVICIO Y FORMA DE PAGO:** Sin costo.

**VIGENCIA DEL TRAMITE:** Es indefinido hasta que el inmueble cambia de propietario.



**HORARIOS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO;** Atención al público de 9:00 a 16:00 horas de lunes a viernes.

**CONSIDERACIONES QUE SE TOMAN PARA APROBAR O NEGAR EL TRÁMITE:** Se deben agregar todos los requisitos enlistados y debe realizar el trámite personalmente el propietario o su representante legal debidamente acreditado.

**DIRECTORIO DE OFICINA PRESTADORA DEL SERVICIO:** C. Erick Ochoa Montoya. Director de Catastro Municipal. Plaza Benito Juárez No. 1 Colonia Centro. Teléfonos 718 12 60145, 12 601067, 12 60020 Ext. 116